

DODATOK č.1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 24.05.2022 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 00 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenájomca)

a

NÁJOMCA : **Viktor Mozdeň, rod. Mozdeň**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Barbora Mozdeňová, rod. Denešová
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Obaja trvalý pobyt : 972 51 Handlová, Pekárska 3887/21

(ďalej len nájomca)

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Čl. II - Nájomné a doba nájmu – bod 2. a bod 6. sa mení a znie:

- Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 290,72 €/rok (slovom dvestodeväťdesiat eur sedemdesiatdva centov ročne) na základe nasledovného výpočtu:
 $\text{výmera prenajatého pozemku (TTP)} \quad 3634,00 \text{ m}^2 \times \text{sadzba } 0,08 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 290,72 \text{ €/rok.}$
- Nájomca súhlasí s právom prenájomcu jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúci priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová.
Zmenu výšky nájmu je prenájomca povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II

Záverečné ustanovenia dodatku

- Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 24.05.2022 ostávajú v platnosti nezmenené.
- Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
- Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenájomca a jedno obdrží nájomca.
- Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenájomcu s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenájomcovi povinnosť ho zverejniť.
- Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenájomcu.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Viktor Mozdeň

.....
Barbora Mozdeňová

Prehlásenie

Obsah zverejneného Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 07.03.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.